

 83 m<sup>2</sup>
 5 pièces

 Saint-Chamas


Vendu

Référence VA1870 VENDU !!! Dans résidence à 2 pas des écoles et des commerces, stationnement facile, environnement calme . Bel Appartement traversant de 83 m<sup>2</sup> loi carrez, entièrement rénové du sol au plafond moderne avec des spots intégrés, une cuisine ouverte aménagée et équipée toute neuve ! 3 chambres avec du parquet au sol + 1 bureau faisant office de chambre, 1 salle d'eau, w.c. indépendant. L' appartement possède 2 Balcons avec de belles vues dégagées sur une partie du village.

1 Cave + cave commune + local à vélo.

Appartement lumineux, nombreux rangements, dans un immeuble bien entretenu.

Option : Garage en location .

Idéal 1er achat !

Pour tous renseignements Corinne Pichou 06.72.92.23.39  
 Coach Indépendant IMMOSURMESURE

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	82.88 m <sup>2</sup>
Surface au sol	99 m <sup>2</sup>
Séjour	20 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	4
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	4
Epoque, année	1965
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Sud
Cave	Oui
Taxe foncière	844 €/an
Charges	100 € /mois
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E

Les points forts :

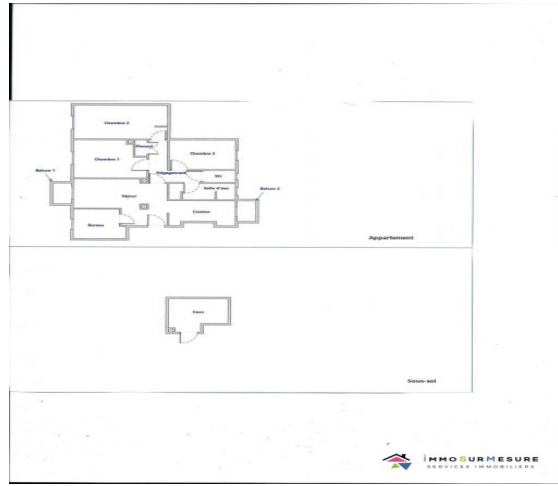
- Appartement rénové
- proximité toutes commodités
- stationnement facile



**IMMOSURMESURE**  
 31, rue des Tilleuls  
 67204 Achenheim  
 03 88 96 35 18



**Corinne PICHOU**  
 cpichou@immosurmesure.fr  
 Agente commerciale  
 N° RSAC 514825470 Salon de  
 Provence  
 RCP VZ036511NPM  
 06 72 92 23 39



EURL • SIRET 52059274200016 • TVA FR56520592742 • Carte pro cpi 67012016000010369 délivrée par CCI STRASBOURG • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 40000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de GALIAN • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 BD DE CLICHY 75009 PARIS , site : [www.medicys.fr](http://www.medicys.fr)  
Document non contractuel