

155 m²

6 pièces

Somay Louhans



Référence VM3098 Coup de cœur, pour cette charmante Ferme Bressane entièrement rénovée dans son écrin de verdure sur un terrain arboré de 2255m² et proche de toutes commodités. (rénovée en 2008)

Composée: 1 entrée, 1 grand séjour (salon, salle à manger), 1 cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, 1 couloir, 1 salle de bain. 1 WC, 1 buanderie, 1 pièce dressing

Extérieur: 1 terrasse, 1 annexe four à pain, 1 grange et 2 garages. (maison équipée photovoltaïque rentabilité 2000€/an)

Laissez vous séduire, une visite s'impose !

Les points forts :

- Terrain 2255m²
- Sans travaux
- Gros potentiel
- Rénovée en 2008

Surface	155.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	2255 m ² soit 22 a
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En excellent état
Vue	Verdure
Chauffage	Granulés Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Entièrement meublé
Stationnement int.	20 cour
Stationnement ext.	2 garage
Taxe foncière	568 €/an
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	F



IMMOSURMESURE
31, rue des Tilleuls
67204 Achenheim
03 88 96 35 18



David LE DROGO
dledrogo@immosurmesure.fr
Agent commercial
N° RSAC 512590670 Chalon
sur Sau00f4ne
RCP AON FRANCE
07 57 63 47 81



EURL • SIRET 52059274200016 • TVA FR56520592742 • Carte pro cpi 67012016000010369 délivrée par CCI STRASBOURG • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 40000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de GALIAN • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 BD DE CLICHY 75009 PARIS , site : www.medicys.fr
Document non contractuel