

209 000 €

 102 m<sup>2</sup> 6 pièces Bischwiller

A saisir

Référence VM3346, Mandat N°2900 Maison familiale mitoyenne d'un coté, située dans un quartier calme et résidentiel .

Cette maison forte de ses quatre chambres, de son agréable jardin sur un terrain de 671 m<sup>2</sup> arboré et clôturé sera idéale pour une grande famille.

Composée au rez de chaussé d'une entrée, d'une cuisine, d'un wc indépendant d'un salon, séjour et d'un garage accolé.

A l'étage , se trouvent quatre chambres et une salle d'eau.

Un sous sol vient compléter ce bien.

Idealement situé dans la ville, proche des commodités.

Une visite s'impose!

Anne HECHINGER 06.76.29.75.10  
votre coach immobilier indépendant Immosurmesure.

Mandat N° 2900. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://immosurmesure.fr/fichier-10482-AdN9c-baremehechinger.pdf>

Les points forts :

- 4 chambres

Surface	102.00 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	671 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	1
Salle d'eau	6
WC	1
Epoque, année	1975
État général	A rafraîchir
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Gaz
Ouvertures	Individuel
Assainissement	PVC, Double vitrage
Cuisine	Partiellement équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	434 €/an
Charges	1 197 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D



**IMMOSURMESURE**  
31, rue des Tilleuls  
67204 Achenheim  
03 88 96 35 18



**Anne HECHINGER**  
[ahechinger@immosurmesure.fr](mailto:ahechinger@immosurmesure.fr)  
Agente commerciale  
N° RSAC 492117759 Strasbourg  
RCP CNASIM VZ036511PNPM  
06 76 29 75 10



EURL • SIRET 52059274200016 • TVA FR56520592742 • Carte pro cpi 67012016000010369 délivrée par CCI STRASBOURG • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 40000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de GALIAN • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 BD DE CLICHY 75009 PARIS , site : [www.medicys.fr](http://www.medicys.fr)  
Document non contractuel