

253 500 €

 160 m<sup>2</sup>
 8 pièces

 Cransac


Surface	160.00 m <sup>2</sup>
Séjour	51 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	95.78 a
Pièces	8
Chambres	6
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
État général	En excellent état
Vue	Campagne
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 Garage
Autres	Système d'alarme Volets électriques

Référence VM3846, Mandat N°3305 Coup de cœur - Très grande maison T8 de 160 m<sup>2</sup> orientée Est-Ouest avec piscine et terrasse (100 m<sup>2</sup>) sur 9 578 m<sup>2</sup> de terrain avec un étang. Pièce à vivre, 6 chambres, cuis. amén. et eq. Sde, sdb. Garage. Chauffage gaz.

Mandat N° 3305. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://immosurmesure.fr/fichier-10999-VHV3H-baremeGeneralsylvie\\_1.pdf](http://immosurmesure.fr/fichier-10999-VHV3H-baremeGeneralsylvie_1.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Etang
- Vue dégagée
- Proche commodités
- Possibilité chambres d'hôtes
- Source
- Calme



**IMMOSURMESURE**  
 31, rue des Tilleuls  
 67204 Achenheim  
 03 88 96 35 18



**Sylvie MARTIN**  
 smartin@immosurmesure.fr  
 Agente commerciale  
 N° RSAC 430353433  
 RCP 156428428 MMA  
 06 60 04 19 74



EURL • SIRET 52059274200016 • TVA FR56520592742 • Carte pro cpi 67012016000010369 délivrée par CCI STRASBOURG • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 40000 € 0 auprès de GALIAN  
Document non contractuel